



FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea “Alexandru Ioan Cuza” din Iași
1.2 Facultatea	Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor
1.3 Departamentul care furnizează disciplina	Management, Marketing și Administrarea Afacerilor
1.5 Domeniul de studii	Management
1.6 Ciclul de studii	Licență
1.7 Programul de studii / Calificarea	Management

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Managementul investițiilor						
2.2 Titularul activităților de curs	Asist. univ. dr. Sebastian TOCAR						
2.3 Titularul activităților de seminar	Asist. univ. dr. Sebastian TOCAR						
2.4 An de studiu	3	2.5 Semestru	5	2.6 Tip de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	OB

* OB – Obligatoriu / OP – Opțional

3. Timpul total estimat (ore pe semestru și activități didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care: curs	2	seminar/laborator	2
3.2 Total ore din planul de învățământ	56	din care: curs	28	seminar/laborator	28
3.3 Distribuția fondului de timp					ore
Studiu după manual, suport de curs, bibliografie și altele					28
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					20
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					15
Tutoriat					
Examinări					6
Alte activități.....					0
3.4 Total ore studiu individual					69
3.5 Total ore pe semestru					125
3.6 Număr de credite					5

4. Precondiții (dacă este cazul)

4.1 De curriculum	Management
4.2 De competențe	Management financiar



**5. Condiții** (dacă este cazul)

5.1 De desfășurare a cursului	- Videoproiector, computer cu conexiune la internet.
5.2 De desfășurare a seminarului/laboratorului	- Videoproiector, computer cu conexiune la internet.

6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	C.5. Realizarea de lucrări de analiză, diagnoză, audit privind funcționarea organizației C2.5. Realizarea de proiecte de implementare a strategiilor și politicilor organizatoriale Fundamentarea și aplicarea unei metode specifice de luare a deciziilor într-un context organizațional dat Realizarea unei aplicații manageriale prin utilizarea bazelor de date, informații și cunoștințe
Competențe transversale	CT1 Aplicarea normelor și valorilor de etică profesională pentru luarea deciziilor și realizarea independentă sau în grup a unor sarcini/ obiective complexe la locul de muncă – elaborare proiecte de investiții

7. Obiectivele disciplinei (din grila competențelor specifice acumulate)

7.1. Obiectivul general	Formarea competențelor și abilităților necesare fundamentării proiectelor de investiții directe de capital.
7.2. Obiectivele specifice	La finalizarea cu succes a acestei discipline, studenții vor fi capabili să: <ul style="list-style-type: none">• Explice procesul și finalitatea realizării investițiilor directe• Descrie maniera de concepere și construire a unui studiu de fezabilitate• Utilizeze metodele, tehnicile și instrumentele specifice fundamentării investițiilor• Analizeze contextul, situația și modul de tratare a elementelor implicate în fundamentarea și realizarea unei investiții directe de capital• Calculeze valori simple și actualizate, criterii și indicatori de fundamentare a investițiilor• Aleaga și puna în aplicare proiecte de investiții viabile și profitabile• Evite sau limiteze efectele negative ale riscurilor investitoriale.





8. Conținut

8.1	Curs	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
1.	Bazele conceptual-metodologice ale investițiilor	Expunere, dialog, dezbateri	4 ore (1)
2.	Formarea fondurilor pentru investiții	Expunere, dialog, dezbateri	4 ore (1,3)
3.	Structura de finanțare și costul capitalului	Expunere, dialog, dezbateri	4 ore (1,2)
4.	Actualizarea valorilor	Expunere, explicare, dezbateri	4 ore (1,3)
5.	Criterii de fundamentare și alegere a investițiilor	Expunere, explicare, dezbateri	4 ore (1,2,3)
6.	Etapele fundamentării și alegerii proiectelor	Expunere, explicare, dezbateri	3 ore (1)
7.	Alegerea proiectelor și riscul investițional	Expunere, explicare, dezbateri	5 ore (1,2)

Bibliografie

- Zait D., Evaluarea și gestiunea investițiilor directe, Sedcom Libris, Iasi, 2008.
- Cistelecan L., Economie, eficiența și finanțarea investițiilor, Economica, București, 2001.
- Alexander G.J., Sharpe W.F., Bailey J.V., Fundamentals of Investments, Prentice- Hall International Edition, 2009.

8.2	Seminar / Laborator	Metode de predare	Observații (ore și referințe bibliografice)
1.	Concepte și tipologii	Dialog, dezbateri	4 ore (1,2)
2.	Formare, procurare, cost resurse	Rezolvare probleme, analiza soluții	4 ore (1,3)
3.	Aplicații cost oportunitate, efect de levier	Rezolvare probleme, analiza soluții	4 ore (1,3)
4.	Actualizare valori	Calculare, estimări, analize specifice	6 ore (1,2)
5.	Criterii investiționale	Rezolvare probleme, analiza soluții	4 ore (1,2,3)
6.	Etape fundamentare și alegere	Prezentare, analiza modele	2 ore (1)
7.	Modele de alegere a proiectelor	Prezentare, analiza modele, estimări	4 ore (1,3)

Bibliografie

- Zait D., Evaluarea și gestiunea investițiilor directe, Sedcom Libris, Iasi, 2008.
- Cistelecan L., Economie, eficiența și finanțarea investițiilor, Economica, București, 2001.
- Alexander G.J., Sharpe W.F., Bailey J.V., Fundamentals of Investments, Prentice- Hall International Edition, 2009.

9. Coroborarea conținutului disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului





Construcție, expunere și dezbateri problematice în funcție de exigentele aplicative ale întreprinderii și corporației; actualizare și adaptare continuă a conținutului disciplinei; considerarea dezvoltării durabile în fundamentarea proiectelor de investiții.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere în nota finală (%)
10.4 Curs	Participare, intervenții, nivel cunoscute	Bonus, test grila	20%
10.5 Seminar/ Laborator	Participare și intervenții rezolvare probleme, nivel cunoscute, realizare exercițiu practic	Note și calificative, test grila	40%
10.6 Examen	Punctajul obținut la testul grila	Test grila	40%
10.6 Standard minim de performanță Studentul definește, recunoaște și utilizează corect conceptele de bază din cadrul disciplinei. Obținerea unui punctaj de minimum 4,40 din 10 la examen și a unui punctaj mediu final de minimum 4,40 din 10 la evaluare.			

Data completării
28 septembrie 2023

Titular de curs
Asist. univ. dr. Sebastian TOCAR

Titular de seminar
Asist. univ. dr. Sebastian TOCAR

Data avizării
28 septembrie 2023

Director de departament
Prof. univ. dr. Ștefan Andrei NEȘTIAN

